

ÉLÉMENTS MANQUANTS DANS LES LOGEMENTS

Rangements, équipements pour produire l'énergie, une cuisine plus spacieuse et indépendante

SERVICES & ÉQUIPEMENTS MANQUANTS DANS LE QUARTIER

71% : le développement de services de santé

70% : le développement des commerces

52% : l'accès à différents modes de transports et services de mobilité

51% : le développement de places de stationnement pour son/ses véhicules

14% : la présence d'espaces de coworking

PRINCIPAUX CRITÈRES DE SATISFACTION

Localisation, la taille des logements, l'aménagement intérieur et la qualité du quartier (composition sociale, qualité des écoles...)

SATISFACTION LOGEMENT

7 français / 10

se disent satisfaits de leur logement à travers deux critères : luminosité des pièces et taille de leur logement

VOLONTÉ DE VIVRE AILLEURS

6 français / 10

aspirent à aller vivre ailleurs pour :
- trouver un cadre de vie alternatif (climat, nature, rythme de vie, insécurité)
- pour changer de logement

Une tendance qui concerne essentiellement les habitants des grandes métropoles et notamment ceux qui habitent dans l'agglomération parisienne

PRINCIPALES NUISANCES DANS LE LOGEMENT

75% des Français déclarent subir au moins une forme de nuisances dans leur logement :

31% voient leur logement impacté par de mauvaises performances énergétiques

28% des Français voient leur logement impacté par une mauvaise qualité acoustique

ASPIRATION À LA FLEXIBILITÉ

43% des français intéressés par la possibilité de reconfigurer la taille de leur logement,

10% intéressés par le coliving

36% des français estiment que leur logement n'est pas adapté au vieillissement et à la dépendance

VOLONTÉ D'ACCÉDER À LA PROPRIÉTÉ

77% des français estiment préférable d'être propriétaire de son logement

SÉCURITÉ

Une appétence plus importante pour les plus hauts revenus

53% des Français qui gagnent plus de 5000 € aimeraient disposer d'un simulateur de présence dans leur logement).

53% des français souhaitent disposer de dispositifs de prévention des dégâts/dégradations (capteurs d'humidité, de bruit, fumée, capteurs de tentative d'intrusion)

LES ASPIRATIONS DES FRANÇAIS SUR L'HABITER MIEUX

Notre Observatoire de l'Habitat 2019 réalisé avec l'ObSoCo en partenariat avec CDC Habitat et Somfy met en évidence les aspirations des français sur l'habiter mieux au regard des évolutions structurantes de la société. Cet outil nous permet d'appréhender les attentes et besoins des habitants afin d'anticiper et de mieux définir les offres résidentielles, de services et d'équipements adaptés aux nouveaux usages et nouvelles manières d'habiter.

CONVIVALITÉ ET PARTAGE

4 français / 10

aspirent à davantage de moments de partage et de convivialité avec leurs voisins

33% des français souhaitent pouvoir bénéficier d'équipements et services mutualisés

84% des français se disent prêts à mutualiser au moins un type de services.

HABITAT ÉCOLOGIQUE ET RESPONSABLE

41% des français se sentent en insécurité énergétique (déperdition d'énergie, manque d'isolation)

9 français / 10

se disent prêts à réduire leur consommation énergétique.

87% sont prêts à recourir à une électricité d'origine renouvelable

3 français / 4

se disent prêts à réduire leur consommation énergétique.

65% aimeraient tendre vers l'autonomie alimentaire dans le cadre d'une production à l'échelle de l'habitat.

DOMOTIQUE

55% des français favorables à la domotique

41% souhaitent bénéficier d'une application pour gérer et optimiser leur énergie

41% souhaitent pouvoir gérer à distance les aspects sécuritaires de leur logement (alerte et gestion à distance des équipements, caméra, alarme...)